

90
JAHRE
OIZ



ÖSTERREICHISCHE IMMOBILIEN ZEITUNG

MEDIADATEN **2025**

DAS MEDIUM **3**

TERMIN- UND THEMENPLAN 2025 **4**

PREISLISTE PRINT **6**

Anzeigen	6
Sonderwerbformen	7
Advertorial Print	8

PREISLISTE ONLINE **9**

Website	9
Newsletter	10
Advertorial.INTERAKTIV	11

INFORMATIONEN **12**

KONTAKT **13**

BLATTLINIE

Die **Österreichische Immobilien Zeitung (OIZ)** ist seit 90 Jahren das Informationsmedium der heimischen Immobilienbranche.

Sie informiert nachhaltig und aus erster Hand über die neuesten Trends und Entwicklungen aus der Welt der Immobilien.

Neben der aktuellen Berichterstattung bietet das Magazin im umfangreichen „Recht & Service“-Teil fundierte Rechtskommentare, Indizes und Preisspiegel, die sich an den Bedürfnissen der gesamten Branche orientieren.

Die moderne Aufbereitung garantiert größtmögliche Themenvielfalt, optimalen Lesekomfort und beste Orientierung im Magazin.

LESERKREIS

Entscheidungsträger der österreichischen Immobilienwirtschaft.

Die OIZ wird an alle Mitglieder der Fachgruppen der Immobilien- und Vermögenstreuhänder der WKO versendet. Die OIZ deckt somit den Kernbereich der Immobilienbranche wie kein zweites Medium ab.

Weitere Leser aus branchenverwandten Berufsgruppen: Architekten, Bürobetreiber, Facilitymanager, Finanzdienstleister, Investoren, Notare, Projektentwickler, Rechtsanwälte, Wohnungseigentümer.



DRUCKAUFLAGE

11.100

Exemplare

AUSGABEN PRO JAHR

10

ZEITSCHRIFTENFORMAT

210 x 275 mm

Satzspiegel: 174 x 225 mm

FOLGEN SIE UNS



Blieben Sie über aktuelle Entwicklungen der Branche informiert!

AUSGABE 01-02

- Software & IT
- Gewerbeparks
- Büromarkt Österreich
- FM – Klimaneutraler Gebäudebestand
- Verhinderung von Geldwäsche
- Bundesland Salzburg 

Häuslbauer Messe Graz
23.1.–26.1.2025, Messe Graz
<https://mcg.at/events/haeuslbauermesse/>

ITM
29.1.2025, Online
<https://www.sprengnetter.at>

JIB
30.1.–31.1.2025, Online
<https://www.sprengnetter.at>

Bauen + Wohnen Salzburg
6.2.–9.2.2025, MZ Salzburg
www.bauen-wohnen.co.at

IMMY-Award-Verleihung, Wien
Termin folgt
www.immy.at

19. Ball der Immobilienwirtschaft
28.2.2025, Hofburg Wien
<https://www.immobilienball.at>

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 30.01.
ERSCHEINUNGSTERMIN 13.02.

AUSGABE 03

- Cybersecurity
- FM – Brandschutz
- Immobilienmarketing
- Wasserversorgung und -aufbereitung
- Bundesland Oberösterreich 

BeSt Wien
6.3.–9.3.2025, Stadthalle Wien
www.bestinfo.at/de/messekalender.html

Webuild Energiesparmesse Wels
7.3.–9.3.2025, Messe Wels
www.energiesparmesse.at

ÖVI Winterseminar 2025
10.3.–14.3.2025, St. Johann im Pongau
www.winterseminar.ovi.at

Mipim
11.3.–14.3.2025, Palais des Festivals Cannes, Frankreich
www.mipim.com

Wohnen & Interieur
12.3.–16.3.2025, Messe Wien
www.wohnen-interieur.at

Wiener Immobilien Messe
15.3.–16.3.2025, Messe Wien
www.immobilien-messe.at

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 27.02.
ERSCHEINUNGSTERMIN 13.03.

AUSGABE 04

- Aus- und Weiterbildung
- Büroausstattung
- Dekarbonisierung & Erneuerbare Energie
- Fassade & Co
- Mietkauf (Versteigerung)
- Bundesland Tirol 

Verleihung Fiabci Prix d'Excellence Austria
April 2025, Wien,
Termin folgt
www.fiabci.at

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 27.03.
ERSCHEINUNGSTERMIN 10.04.

AUSGABE 05

- Zinshäuser
- Finanzierung
- FM – Licht- und Sonnenschutz
- Immobilien & Nachhaltigkeit
- Immobilien & Recht
- Immobilien International



Real Estate Circle
15.5.–16.5.2024, Falkensteiner
Ressort Stegersbach

Tagung Wohn- und Immobilienrecht
20. 5.–21. 5. 2025, Wien
www.ars.at
www.businesscircle.at/bau-immobilien

Smart Automation Austria
20.5.–22.5.2025
www.smart-linz.at/de-at

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 29.04.
ERSCHEINUNGSTERMIN 14.05.

AUSGABE 06

- Software & IT
- FM – Gebäudedämmung
- PropTechs
- Mobilitätskonzepte
- Stadtquartiersentwicklung
- Bundesland Vorarlberg 

e-nova 2025, Termin folgt
Juni 205, FH Pinkafeld
www.fh-burgenland.at/events/e-nova

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 28.05.
ERSCHEINUNGSTERMIN 13.06.

AUSGABE 07-08

- Dekarbonisierung
- FM – Zutrittskontrolle
- Handelsimmobilien
- Immobilienvermarktung
- Energieausweis
- Bundesland Kärnten 

Holz&Bau, Termin folgt
Messe Klagenfurt
<https://www.messen.de/de/16136/klagenfurt/holz-und-bau/info>

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 26.06.
ERSCHEINUNGSTERMIN 10.07.

AUSGABE 09

- Software & IT
- Digitale Infrastruktur
- Fenster und Türen
- Schädlingsbekämpfung
- Bundesland Wien 



50. Bundestag der Immobilienwirtschaft, Termin folgt
September 2025, Wien
www.bundestag.at
FM-Day 2025, Termin folgt
September 2025, Park Hyatt Vienna
www.fm-day.at
Bundeslehrlingstagung 2025, Termin folgt
September 2025, Tamsweg

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 28.08.
ERSCHEINUNGSTERMIN 11.09.

AUSGABE 10

- FM – Winterdienst
- Versicherungen
- Gewerbeimmobilien
- Brand- und Wasserschaden
- Bundesland Niederösterreich 

Expo Real
6.10.–8.10.2025, Messe München
www.exporeal.net
BeSt Graz
16.–18.10.2025, Messe Graz
www.best-graz.at
5. Citytagung 2025, Termin folgt
Oktober 205, Wien
www.citytagung.eu

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 25.09.
ERSCHEINUNGSTERMIN 09.10.

AUSGABE 11

- Aus- und Weiterbildung
- Erneuerbare Energie & Nachhaltigkeit
- Bad und Sanitär
- Immobilienfinanzierung
- Bundesland Steiermark 

BeSt Salzburg
17.11.–23.11.2025
www.best-salzburg.at
12. Österreichischer Verwaltertag, Termin folgt
November 2025, Salzburg
www.verwaltertag.ovi.at
18. IFM Kongress, Termin folgt
November 2025, TU Wien
www.tuwien.at/ifm-kongress
Mapic 2025, Termin folgt
November 2025, Palais des Festivals Cannes, Frankreich
www.mapic.com
Re.Comm 25, Termin folgt
November 2025, Kitzbühel
www.recomm.eu

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 30.10.
ERSCHEINUNGSTERMIN 13.11.

AUSGABE 12

- Kanalreinigung und -sanierung
- Immobilien & Franchising
- Dachausbau und Sanierung
- Jahresausblick 2026
- Bundesland Burgenland 

28. Internationales Holzbau-Forum, Termin folgt
Dezember 2025, Kongress und Messe Innsbruck
www.forum-holzbau.com

DRUCKUNTERLAGENSCHLUSS 27.11.
ERSCHEINUNGSTERMIN 12.12.

PREISLISTE PRINT



PANORAMASEITE

420 x 275 mm

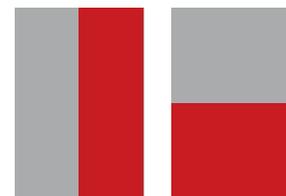
€ 10.290,-



1/1 SEITE

210 x 275 mm | 174 x 225 mm*

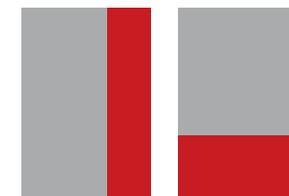
€ 6.490,-



1/2 SEITE

Hoch: 102 x 275 mm | 84 x 225 mm*
Quer: 210 x 136 mm | 174 x 120 mm*

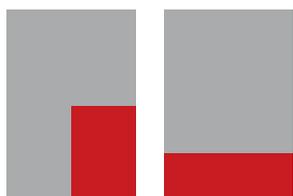
€ 4.040,-



1/3 SEITE

Hoch: 73 x 275 mm | 55 x 225 mm*
Quer: 210 x 96 mm | 174 x 80 mm*

€ 3.420,-



1/4 SEITE

Hoch: 102 x 136 mm | 84 x 120 mm*
Quer: 210 x 76 mm | 174 x 60 mm*

€ 2.490,-



BUSINESS-BOX

55 x 55 mm

€ 1.310,-



COVERBALKEN oder BALKEN IM IMPRESSUM

210 x 25 mm

€ 4.170,-

SONDERPLATZIERUNG

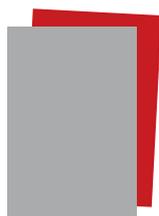
U2, U3

€ 7.050,-

U4

€ 7.810,-

PREISLISTE PRINT



BEILAGEN

Beilagen werden vom Kunden bereitgestellt und lose beigelegt.

Gesamtauflage
bis 20 Gramm,
Format max. 205 x 260 mm

Weitere Gewichtsklassen
auf Anfrage!

€ 4.590,-*

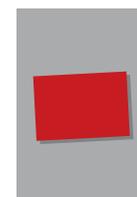


BANDEROLE

Die Banderole umhüllt das Magazin und wird vom Kunden bereitgestellt.

Gesamtauflage

€ 6.170,-*

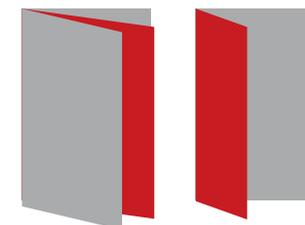


TIP-ON-CARD

Nur in Kombination mit gebuchtem Inserat.
Tip-on-Card wird vom Kunden bereitgestellt.

Gesamtauflage

€ 3.880,-*



BEIHEFTER BEIKLEBER FLAPPE

Preis auf Anfrage!

*Auf Wunsch übernehmen wir gerne die Produktion Ihrer Werbemittel. Drucktechnisch sind Ihren Wünschen kaum Grenzen gesetzt, wir beraten Sie gerne!

Preise zzgl. 5% Werbeabgabe (entfällt bei Druck-/Produktionskosten) und 20% MwSt., gültig ab 1.1.2025

Kommunizieren Sie Ihre Markenbotschaft ausführlich mit einem Bild- und Textbeitrag in redaktioneller Anmutung. Präsentieren Sie Ihr Unternehmen als führender Experte, oder stellen Sie Ihre Produktinnovation im Detail vor. Sie liefern Text und Bild, wir gestalten Ihren Beitrag im vorgegebenen Layout. Auf Wunsch unterstützt Sie unsere Fachredaktion bei der Erstellung des Textes und der Auswahl der Bilder (Preis auf Anfrage).



Digitale Bau-Zukunft mit Glasfaser

Als Zukunftsmodell wird Glasfaser-Marketing für die Zukunft im Bauwesen diskutiert. Durch die Erfindung der Glasfaser-Technologie wird die Bauindustrie revolutioniert. Die Glasfaser-Technologie wird die Bauindustrie revolutionieren. Die Glasfaser-Technologie wird die Bauindustrie revolutionieren.

Grundvoraussetzung stabiles Internet

Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet. Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet.

Integrierte Glasfaser-Technologie

Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet. Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet.

Integrierte Glasfaser-Technologie

Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet. Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet.

1/1 SEITE

1–2 Bilder + Logo
 Überschrift ca. 30–35 Zeichen
 Vorspann ca. 200–400 Zeichen
 Fließtext max. 2.500 Zeichen



Smartes Energiemanagement in Gebäuden

Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet. Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet.

Smartes Energiemanagement in Gebäuden

Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet. Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet.

Smartes Energiemanagement in Gebäuden

Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet. Die Glasfaser-Technologie ist die Voraussetzung für ein stabiles Internet.

1/2 SEITE

1–2 Bilder + Logo
 Überschrift ca. 30–35 Zeichen
 Vorspann max. 200 Zeichen
 Fließtext max. 1.700 Zeichen

Preise siehe Anzeigenpreisliste.

Angabe der Zeichenanzahl inkl. Leerzeichen. Anlieferung des Textes als Word-Datei, Bilder als druckfähiges Format (JPG, PNG, TIFF, PSD) mit 300 dpi Auflösung, Grafiken als Vektordatei.



SUPERBANNER

728 x 90 px + Mobile 300 x 50 px, Position 1 oder 2

SKYSCRAPER

120 x 600 px + Mobile 320 x 480 px, Position 3

CONTENT BANNER

300 x 100 px + Mobile 300 x 50 px, Position 2

CONTENT AD

300 x 250 px + Mobile 300 x 250 px, Position 2

Dateiformat: HTML 5, JPG, GIF, PNG

€ 370,-

BILLBOARD

1024 x 250 px + Mobile 300 x 50 px, Position 1

Dateiformat: HTML 5, JPG, GIF, PNG

SITEBAR, HALF PAGE AD

300 x 600 px + Mobile 300 x 600 px, Dateiformat: JPG, GIF, PNG

(dynamisch max. 450 x 900 px, nur im Dateiformat: HTML 5),

Position 3

VIDEO CONTENT AD

300 x 250 px + Mobile 300 x 250 px, Position 2

Dateiformat: HTML 5

€ 590,-

SITELINK

Text-Bild- und Linkkombination:

1 Bild max. 440 x 280 px, Headline max.

50 Zeichen, Text max. 190 Zeichen, Link zu Ihrer

Landingpage, Position 2

ADVERTORIAL

Teaser und Artikel:

max. 3 Bilder à 1000 x 667 px (optimal), Headline

max. 100 Zeichen, Text max. 1.500 Zeichen,

Position 2

Bildformat: JPG, PNG

€ 800,-

Preise gelten für einen Monat zzgl. 20% MwSt., gültig ab 1.1.2025. Die Bannerformate werden in Rotation mit maximal drei weiteren Werbekunden auf dieser Platzierung eingeblendet. Eine Fixplatzierung des gewünschten Werbeplatzes (zzgl. 20%) ist möglich.

PREISLISTE ONLINE



Die hohe Öffnungsrate unseres Newsletters spricht für die hohe Qualität der Adressen. Alle Empfänger haben ihre explizite Zustimmung zum Erhalt gegeben.

EXKLUSIV-NEWSLETTER

Der individuell für Sie gestaltete Newsletter bringt Ihre Markenbotschaft großflächig und prominent zu unseren Abonnenten. Unsere Redaktion bemüht sich um weitere passende Inhalte, um das Leseinteresse zu fördern. Zusätzlich wird Ihre Einschaltung wahlweise als Sitelink oder Advertorial mit einem Monat Laufzeit auf unserem Onlineportal platziert.

←
€ 2.320,-*

ADVERTORIAL

Mit einem Klick auf den Teaser im Newsletter oder auf unserer Homepage gelangt Ihr Kunde zur Vollansicht Ihres Advertorials, eingebettet in unser redaktionelles Umfeld.

€ 1.840,-*

***inkl.**
1 MONAT PRÄSENZ
AUF UNSERER
WEBSITE

SITELINK

Der Sitelink besteht aus einem kurzen Text und einem Bild und verlinkt vom Newsletter und von unserer Homepage direkt auf Ihre Landingpage.

€ 1.380,-*

FULLBANNER

468 x 60 px + Mobile 300 x 50 px

CONTENT AD

300 x 250 px + Mobile 300 x 250 px

Dateiformat: JPG, PNG

€ 460,-*

AUSGABE	ERSCHEINUNGS-TERMIN
Februar	13.02.2025
März	13.03.2025
April	10.04.2025
Mai	14.05.2025
Juni	12.06.2025
Juli	10.07.2025
September	11.09.2025
Oktober	09.10.2025
November	13.11.2025
Dezember	11.12.2025

Werbemittellanlieferung
5 Werktage vor
Erscheinungstermin.

ERSCHEINUNGSINTERVALL

10

pro Jahr

EMPFÄNGER

2.194

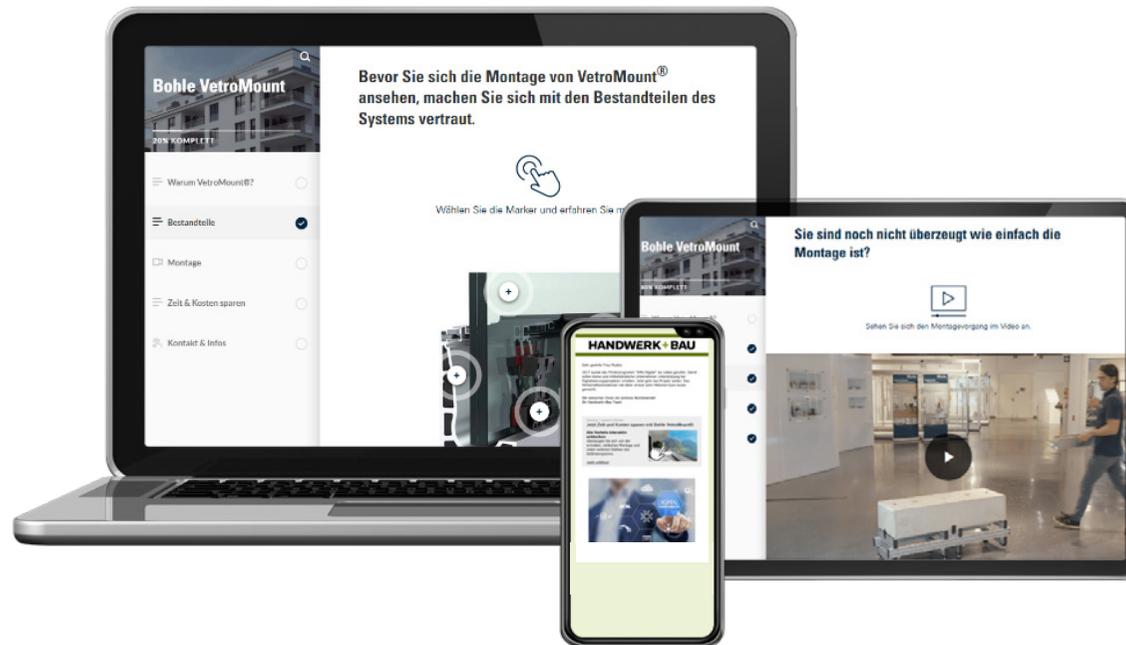
ÖFFNUNGSRATE

46,5 %

CLICK TO OPEN RATE

22,0 %

Durchschnittlicher Monatswert 2. Quartal 2024, Quelle: Eyepin



JETZT NEU: ADVERTORIAL.INTERAKTIV

Mit unserem brandneuen Paketangebot **Advertorial.INTERAKTIV** vermitteln Sie Ihren Kunden Ihre wichtigsten USPs rasch und übersichtlich auf einer individuellen, animierten Landingpage. Dadurch ist garantiert, dass sich Ihre Kunden intensiv mit Ihren Produkten auseinandersetzen.

Das Paket beinhaltet die **Erstellung**, das **Hosting** und ein **digitales Werbepaket!**

Weitere Information erhalten Sie gerne auf Anfrage.

€ 3.080,-

DEMO STARTEN!

<https://bit.ly/3H0MxC7>



ANLIEFERUNG DRUCKUNTERLAGEN

Übermittlung digitaler Daten ausschließlich per E-Mail an
anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at

DATENFORMAT

- Printoptimierte PDF-Dateien nach Standard „PDF/X-4:2008“ mit Ausgabe-Intention.
- Farbprofil für gestrichene Papiere (Bogenoffset): ISO Coated v2 (ECI).
- Keine Schmuckfarben (z. B. HKS, Pantone), RGB sowie indizierte Farben – bitte in Prozessfarben CMYK (Euroskala) anlegen.
- Alle Schriften einbetten.
- Bilder im Dokument sollten mit 300 dpi/Strichbilder mit 1200 dpi aufgelöst sein.

ANLIEFERUNG GEDRUCKTER WERBEMITTEL

Friedrich Druck & Medien GmbH,
A-4020 Linz, Zamenhofstraße 43-45

Die Beilagen müssen bis Druckunterlagenschluss in der Druckerei eintreffen.

ANLIEFERUNG ONLINEWERBEMITTEL

Die Online-Werbeformate richten sich nach den IAB-Standards für Werbemittel.
Bitte beachten Sie bei der Anlieferung der Werbemittel eine Mindestvorlaufzeit von 5 Werktagen. Online-Banner dürfen eine Dateigröße von max. 150 kb, Mobile Banner 80 kb nicht überschreiten.

Bitte übermitteln Sie Ihre Werbemittel per Mail an
anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at

DRUCK- UND BINDEVERFAHREN

Offset, Klammerheftung, für Tonwertabweichungen im Toleranzbereich übernimmt der Verlag keine Haftung.

ADVERTORIAL RICHTLINIEN

Ein Advertorial wird nach § 26 Mediengesetz als entgeltliche Einschaltung gekennzeichnet. Ein Korrekturdurchgang ist im Preis inkludiert. Sollten die angelieferten Unterlagen stark von den Vorgaben abweichen, werden neue Unterlagen angefordert oder der Mehraufwand für die Überarbeitung nach vorheriger Rücksprache in Rechnung gestellt (max. EUR 500,-).

MEDIADATEN 2025

Vorbehaltlich Änderungen, Irrtümer, Druck- und Satzfehler.

BANKVERBINDUNG

Inserate

Bank Austria, IBAN AT511100004240571200, BIC BKAUATWW

Abos

Bank Austria, IBAN AT171100009523298900, BIC BKAUATWW

Rechnungen sind innerhalb 30 Tage netto zahlbar

IHR OIZ-TEAM



CHEFREDAKTEURIN

Claudia Aigner

M +43 676 7000909

E oiz@wirtschaftsverlag.at

ABOSERVICE

T +43 1 54664 135

E aboservice@wirtschaftsverlag.at

ANZEIGENSERVICE

T +43 1 54664 444

E anzeigenservice@wirtschaftsverlag.at



ANZEIGEN- & MEDIENBERATUNG

Andrea Ipsmiller

Selbständige Handelsvertreterin

M +43 664 4220452

E andrea@ipsmiller.net

HERAUSGEBER UND MEDIENINHABER

Fachgruppe Wien der Immobilien-
und Vermögenstrehänder
Straße der Wiener Wirtschaft 1,
1020 Wien

VERLEGER

Österreichischer Wirtschaftsverlag GmbH
Lassallestraße 7a, Unit 5, Top 101-1
1020 Wien

T +43 1 54664 0

M office@wirtschaftsverlag.at

E www.wirtschaftsverlag.at

OFFENLEGUNG GEM. § 25 MEDIENGESETZ

Die Österreichische Immobilien Zeitung ist offizielles Organ des Fachverbands und aller Fachgruppen der Immobilien- und Vermögenstrehänder, der Vereinigung der allgemein beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen für das Immobilienwesen, des Vereins „FIABCI-Austria“, des Vereins „AIB Austria Immobilienmarkt“, des Vereins „Immobilienring Österreich“, des Vereins „Steirischer Immobilienring“ und des Vereins „Österreichischer Verband der Immobilienwirtschaft“.

AGB & DATENSCHUTZ

Es gelten die AGB der Österreichischer Wirtschaftsverlag GmbH,
abrufbar unter: www.wirtschaftsverlag.at/agb

Bei Fragen zum Datenschutz wenden Sie sich bitte an

datenschutz@wirtschaftsverlag.at